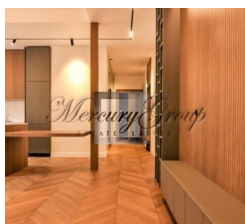
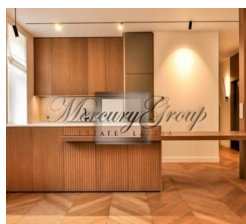


ID Код: **21264**
Город/район: **Рига / Центр / Базницас**
Тип объекта: **Квартира**
Тип здания: **Реновированный дом**
Комнаты: **3**
Этаж: **5/5**
Год постройки: **1911**
Интернет: **Да**
Телевидение: **Да**
Парковка: **Да**
Цена: **Продают: 254 000 EUR**



Описание

Предлагаем современную, элегантную квартиру в самом сердце Риги, в доме построенном в 1911 году. Дом находится в одном из важнейших мест города Риги, рядом с церковью св. Гертруды, а также различных исторических зданий.

Ценителям ароматного вина и свежей выпечки будет интересно посетить рестораны и винотеки расположенные практически в шаговой доступности.

Никакого труда не доставит добраться до Старого города или большого торгового центра, так как квартира находится в самом центре и окружена всей необходимой инфраструктурой.

Данная квартира полностью реновирована и оборудована самой современной техникой, реставрированными деревянными окнами, чугунными радиаторами сделанными специально на заказ (с терморегуляторами), дизайнерская кухня и встроенные шкафы с подсветкой от местных производителей, На полах - французский паркет.

В квартире индивидуальная вентиляционная система, все коммуникации, новая вентиляция, новая канализация, новая система отопления. Также была заменена вся электропроводка.

Планировка включает в себя - гостиную, совмещённую с кухней и санузлом с ванной. Кухню обустроенной всей необходимой техникой - холодильник, посудомоечная машина, духовка, электрическая плита. Также в квартире установлена стиральная машина и сушильная машина.

Далее идет изолированная спальня со встроенным, большим и вместительным шкафом.

Небольшие коммунальные платежи делают эту квартиру очень экономичной- обслуживание всего 50 евро в месяц , газовое отопление также считается одним из самых выгодных и удобных вариантов отопления в Риге.

В квартире продумана каждая мелочь - дизайнерская встроенная мебель, качественные материалы. Идеальное предложение для тех, кто ценит качество и уют.

Кристина Точёнова

Эксперт по аренде и продажам

GSM: +37125772705,

E-mail: kristina@mgroupp.lv



