



ID : **21829**  
Город/район: **Рига / Дарзциемс**  
Тип объекта: **Квартира, Частные дома**  
Комнаты: **9**  
Этаж: **1/3**  
Площадь: **1385.00 m<sup>2</sup>**  
Площадь земли: **1610.00 m<sup>2</sup>**  
Интернет: **Да**  
Телевидение: **Да**  
Парковка: **Да**  
Сигнализация: **Да**  
Домофон: **Да**  
**Цена: Продают: 1 500 000 EUR**



## Описание

Предлагаем на продажу эксклюзивный просторный особняк площадью 1384.10 м2. Дом находится вблизи центра города), удобно расположенном месте, с очень развитой инфраструктурой. Дом уникальный. В доме автономное газовое отопление, все городские коммуникации, все перекрытия бетонные и кирпичные. В строительстве дома использовались только высококачественные материалы. При планировке и строительстве дома продумывалась каждая деталь дома. Дом очень уютный.

По планировке:

1 этаж

На первом этаже расположены зоны гостиной, кухни, столовой, выделенные ТВ-зоны, пространства для чтения и релаксации, кабинет, бассейн

2 этаж

На втором этаже дома -

Расположены две уютные спальни и две больших ванн комнаты. Мастер-спальня с гардеробной и ванной комнатой.

Третий этаж:

Гостевая комната с ванной комнатой.

цокольный этаж:

Две Бани - турецкая и финская

Спортивный зал

Множество комнат, которые можно переоборудовать

По всей территории ведётся видеонаблюдение, имеются датчики движения. Дом находится от центра Риги сегл в 10 минутах езды. Рядом расположены школы, садики, магазины. Это уникальная возможность жить в центре и ощущать себя за городом.

Есть гараж на 2 машины.

## Тамара Никифорова

Эксперт по аренде и продажам

GSM: +37120208819,

E-mail: tamara@mgroupp.lv