ID: 21884
WWW.ESTATELATVIA.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+37125947107

ID Код:	**21884**
Город/район:	**Рига / Центр / Валдемара (Центр)**
Тип объекта:	**Квартира**
Тип здания:	**Реновированный дом**
Комнаты:	**3**
Этаж:	**3/6 Лифт**
Площадь:	**76.00 m^2**
Интернет:	**Да**
Телевидение:	**Да**
Парковка:	**Да**
Цена:	**Продают: 275 000 EUR**

Описание

На продажу предоставляется уникальная возможность приобрести квартиру на одной из самых центральных улиц Риги, на улице Кришьяна Валдемара, к которой примыкает множество улиц исторического центра. Рядом расположены парки, скверы и дома с богатой историей.

Квартира расположена в реновированном здании на 3 этаже, в доме с лифтом и внутренним двором с парковочными местами. Во время ренновации в самом подъезде также была востановлена историческая лестничная клетка с уникальными, и старинными дубовыми панелями, при входе в подъезд установлен кодовый замок.

Квартира площадью 76м2 имеет отличную планировку:

- прихожую с просторной гардеробной;
- гостинную, которая объеденена с кухней и обеденной зоной;
- 1 просторный санузел с ванной;
- и 2 спальных комнаты

Качественно сделанный ремонт в квартире хозяева делали под себя, поэтому вся техника, мебель и элементы декора были сделаны под заказ и из очень качественных и дорогих материалов. Паркетные полы, двери из орехового дерева, высококачественная сантехника от известного бренда Villeroy & Boch. Одной из уникальностей квартиры является высота потолков, что делает эту квартиру более светлой и просторной. И несмотря на то, что все окна в квартире выходят на главную улицу Кр.Валдемара, засчет хорошей шумоизоляции окон, шума не слышно.

Квартира предлагается полностью меблированной. Парковка во дворе включена в стоимость, земля находится в собственности.

Квартира отлично подойдет под получение ВНЖ и инвестиции.

План квартиры прикреплен в пдф.

Мария Науменко
Ассистент
GSM: +37125947107 ,
E-mail: mercury@mgroup.lv