



ID Код:	4622
Город/район:	Рига / Центр / Виландес
Тип объекта:	Квартира
Тип здания:	Реновированный дом
Комнаты:	4
Этаж:	3/6 Лифт
Площадь:	105.00 m²
Отопление:	Газовое
Интернет:	Да
Телевидение:	Да
Сигнализация:	Да
Цена:	Продают: 550 000 EUR



Описание

Элегантная квартира в тихом центре Риги.

Квартира расположена на фасадной стороне здания. Техническое и визуальное состояние в отличном состоянии, удобная планировка, высокие потолки. Просторная гостиная, столовая и 3 спальни, 2 санузла. Паркетные полы, деревянные окна с селективными стеклопакетами, в санузлах полы с подогревом.

В подвале дома расположено помещение для хранения (14 м2) принадлежащие этой квартире. Дом расположен в посольском районе, он всегда был известен иностранными посольствами, эксклюзивными квартирами и историческими зданиями а так же зелеными парками и прекрасными ресторанами. Хорошо развитая инфраструктура, до центра города и Старого города всего несколько минут ходьбы.

Здание в стиле модерн, построено в 1910 году, архитектором К. Пекшен. Дом включен в государственный список памятников культуры. Дом в 2002 году полностью реконструирован (фасад и лестница - восстановлена в своем первоначальном состоянии). Замены все внутренние и внешние коммуникаций, крыша и межэтажные перекрытия, установлены высокоскоростные лифты. В здании автономное газовое отопление с подключением к каждой квартире отдельно, физическая круглосуточная охрана с видеонаблюдением, домофон.

Богдана Фарафонтова

Консультант

GSM: + 37125420529,

E-mail: bogdana@mggroup.lv