



ID Код: **4739**  
Город/район: **Рига / Старый город / Марсталу**  
Тип объекта: **Квартира**  
Тип здания: **Реновированный дом**  
Комнаты: **3**  
Этаж: **5/5**  
Площадь: **80.00 m<sup>2</sup>**  
Год постройки: **1912/2006**  
Канализация: **Городская (Rīgas ūdens)**  
Вода: **Городская (Rīgas ūdens)**  
Обслуживание: **EUR 0,64/м2 + НДС**  
Интернет: **Да**  
Телевидение: **Да**  
Сигнализация: **Да**  
Домофон: **Да**  
Цена: **Продают: 200 000 EUR**



### Описание

3-комнатная квартира в фасадном доме, полностью реновированном в 2006 году. Дом построен в 1912 году по проекту архитектора Паула Мандельштама.

2 спальни, кухня объединена с гостиной. Качественный ремонт, дизайнерское оформление, паркет, деревянные окна.

Квартира оборудована мебелью и встроенной техникой, домашним кинотеатром Bose, системой вентиляции и кондиционирования во всех комнатах, действующим камином, домофоном. Есть отдельное хозяйственное помещение в подвале. Из окон открывается красивый вид на Старую Ригу и Даугаву.

Тихое уютное место в центре Старого города.

В доме нет лифта!

### Юлия Барсукова

Эксперт по продажам и инвестициям  
GSM: +37129128323,  
E-mail: julia@mgroup.lv







