



ID Код:	<b>8197</b>
Город/район:	<b>Рига / Центр / Лачплеша</b>
Тип объекта:	<b>Квартира</b>
Тип здания:	<b>Новый проект</b>
Комнаты:	<b>3</b>
Этаж:	<b>2/7 Лифт</b>
Площадь:	<b>92.70 m<sup>2</sup></b>
Год постройки:	<b>2018</b>
Интернет:	<b>Да</b>
Телевидение:	<b>Да</b>
Парковка:	<b>Да</b>
Сигнализация:	<b>Да</b>
Домофон:	<b>Да</b>
<b>Цена:</b>	<b>Продают: 395 000 EUR</b>



## Описание

Предлагаем на продажу трехкомнатную квартиру в одном из самых престижных проектов Риги.

Элегантный новый проект расположен в красивой части центра города Риги, рядом с церковью Св.Гертруды, в окружении исторических зданий югенд-стиля, занесенных в культурный фонд UNESCO. Современная архитектура проекта с панорамными окнами и просторными террасами прекрасно вписывается в историческую архитектуру улиц Базницас и Лачплеша, совмещая в себе высокий уровень строительства и комфорт проживания в самом центре города.

В шаговой доступности есть вся необходимая инфраструктура города. Изысканные рестораны для гурманов, винотеки, офисы банков, посольства, гостиницы. До Старого города минут 10 ходьбы вдоль главных улиц столицы, мимо красивого парка Эспланада. В двух кварталах расположен торговый центр Galleria Riga, гостиница Radisson Blu, магазины модных брендов, салоны красоты и многое другое. Одно из лучших расположений в самом центре Риги позволяет жильцам всегда находиться в центре событий, быть в пешей доступности от наиболее известных туристических объектов и наслаждаться всеми благами городской жизни.

Данная квартира предлагается с качественной внутренней отделкой - высококачественная сантехника, дубовый или ореховый паркет, итальянская дизайнерская плитка, деревянные двери, также установлена система вентиляции с рекуперацией воздуха, встроенные в пол конвекторы и в стоимость квартиры также включена новая, современная кухня обустроенная всей необходимой техникой. Высота потолков - 2.95м. Планировка квартиры: просторная гостиная с зоной кухни и столовой, две спальни, две ванные комнаты. План квартиры в приложении PDF.

Квартира продаётся со всей мебелью и техникой -

- \*встроенные шкафы
- \*кровать 180 см, высокий матрас
- \*большие зеркала с подсветкой
- \*полностью обустроенное место для работы дома
- \*стиральная машина с функцией сушки
- \* встроенная, современная кухня, посудомоечная машина и вся необходимая техника

Есть возможность приобрести паркинг и кладовку за 55 000 евро дополнительно.

**Пожалуйста, свяжитесь с нами, чтобы получить более подробную информацию о всех квартирах в данном проекте.**



**Юлия Барсукова**

Эксперт по продажам и инвестициям

GSM: +37129128323,

E-mail: julia@mgroup.lv













